



## **RESERVE YA SU APARTAMENTO PARA ESTA TEMPORADA**

### **PLAYA DE BARIA 2**



**Consulte Disponibilidad y Presupuesto  
en:**

**<http://www.venavera.com>  
+34 950 652 875**

Apartamento de 90 m<sup>2</sup> situado en 1ª planta con vistas al mar y aire acondicionado por conductos en toda la vivienda con bomba de calor. 3 dormitorios con armarios empotrados y cama de 1.50 en dormitorio principal, 2 camas de 90 en 2º dormitorio y 1 cama de 90 y 1 cama de 70 en 3º dormitorio. 2 cuartos de baño completos con bañera. Amplia terraza de 24 m<sup>2</sup>. Armarios empotrados en todas las habitaciones. Cocina amueblada con todos los electrodomésticos, vitrocerámica, horno, lavavajillas, lavadora-secadora, microondas, batidora, tostador y cafetera. Plaza de Parking techada exterior. Urbanización privada con salida directa a la playa, 4 piscinas, 1 campo de fútbol 7 de hierba artificial y 1 cancha de pádel. Amplias zonas ajardinadas.

Vera (Almería)  
dirección: **URB. PLAYA DE BARIA 2**

#### **Descripción:**

Estupendo y amplio apartamento de 90 m<sup>2</sup>, con orientación Este en planta primera con vistas parciales al mar. Dispone de 3 dormitorios con armarios empotrados. Dos cuartos de baño completos con bañera. Amplia terraza techada de 24 m<sup>2</sup>. a la cual se accede desde el salón-comedor y el dormitorio principal. Cocina completa e independiente. Apartamento equipado con aire acondicionado por conductos con bomba de calor por toda la vivienda. Menaje completo, frigorífico, lavadora, lavavajillas, televisión, microondas, plancha, batidora, tostador y cafetera.

Maravillosa urbanización de lujo, privada, completamente cerrada con control de acceso. Dispone de amplias y bellas zonas ajardinadas, 4 piscinas comunitarias, plazas de aparcamiento privadas, exteriores y techadas. También cuenta con instalaciones deportivas de paddle y fútbol 7 con césped artificial. Cuenta con zona de recreo infantil. Anexo a la urbanización se encuentra un restaurante con bar y chiringuito. La urbanización tiene salida directa al mar y se encuentra a escasos 50 m. de la playa "El Playazo" (7 km. de largo y más de 100m. de ancho), muy cerca de los centros comerciales "Hispania" (con un Consum, a 500m. de la urbanización) y "La Esquina de Puerto Rey", donde podrá encontrar un gran comercio asiático, banco con cajero automático, cibercafé, panadería, prensa, cafetería,...

En los alrededores de la zona podrán encontrar un Parque Acuático, Gimnasio, Pistas de Tenis y Pádel, escuela de vela, centro de buceo, aeroclub de ultraligeros a motor, club hípico y pista de mini-cars, club de pesca y actividades de pesca y submarinismo. Además existen 5 Campos de golf en un radio de 30 km. Muy cerca de Garrucha, pintoresco pueblo con un espléndido Puerto Pesquero y Deportivo, y de Mojácar, un hermoso pueblo de estilo árabe levantado sobre un pico de Sierra Cabrera. A 20Km comienza el parque natural de Cabo de Gata con sus magníficas playas vírgenes de agua cristalina y sus fondos marinos protegidos ideales para la práctica del submarinismo.

Excelentes comunicaciones, a cinco minutos de la autopista A-7 que une Vera con Almería, resto de Andalucía, Murcia, Alicante y Madrid. A media hora del Aeropuerto de Almería y a pocos minutos de los Puertos Deportivos de Garrucha y Villaricos. Desde el 2007 se cuenta con la nueva autopista que conecta Vera con Cartagena y la Manga del Mar Menor.

**Para Reservas Consulte: <http://www.VenAVera.com> +34 950 652 875**



# RESERVE YA SU APARTAMENTO PARA ESTA TEMPORADA



Para Reservas Consulte: <http://www.VenAVera.com> +34 950 652 875



## ***RESERVE YA SU APARTAMENTO PARA ESTA TEMPORADA***



Para Reservas Consulte: <http://www.VenAVera.com> +34 950 652 875